

# QUADRO LEGISLATIVO



## DIRETTIVA 2012/27/UE

D.L. 102 del 4 Luglio 2014 – Riduzione Consumi di Energia primaria del 20% entro 2020

- Dal 2014 al 2020 riqualificazione energetica di almeno il 3% della superficie degli edifici pubblici ogni anno.
- Entro il 31/12/2016 obbligatori contatori di calore secondo EN1434 per ogni singola unità immobiliare o palazzina.
- Entro il 31/12/2016 obbligatori ripartitori di calore sui singoli radiatori secondo le normative vigenti (UNI EN834 o UNI TR 11388).
- Ripartizione delle Spese di Riscaldamento secondo EN10200:2013.
- Sanzioni da 500€ a 2500€ per ogni condomino che non è in regola.

## LEGGE FINANZIARIA

Riqualificazione Energetica di Edifici Esistenti Detrazioni del 65% dal 01/01/2015 al 31/12/2015

CONTABILIZZAZIONE DIRETTA



CONTATORI DI CALORE

CONTABILIZZAZIONE INDIRETTA



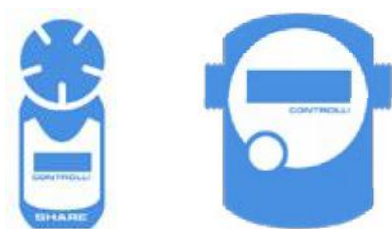
RIPARTITORI DI CALORE

# LA RIPARTIZIONE DELLE SPESE

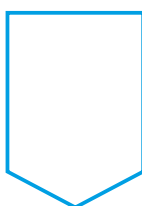
UNI EN 10200:2013

## Spese & Consumi Volontari

- Calore utile consumato dal singolo appartamento per la climatizzazione invernale e per la produzione di acqua calda sanitaria misurato con un contatore di calore.
- Calore rilasciato dai singoli radiatori presenti in appartamento calcolato con un ripartitore di calore.



LETTURE DEI CONTATORI



QUOTA A CONSUMO PER  
UNITÀ IMMOBILIARE

## Spese & Consumi Involontari

- Dispersioni Energetiche dell'Edificio
- Manutenzione Impianto di Riscaldamento e Contabilizzazione

MILLESIMI DI FABBISOGNO  
ENERGETICO



QUOTA INVOLONTARIA  
PER UNITÀ IMMOBILIARE

# NXR - 100



- Il primo ripartitore dei costi di riscaldamento che effettua una **misura diretta del fluido termovettore** prescindendo dalla tipologia del radiatore !
- Tramite un innovativo sistema di misura è in grado di rilevare gli impercettibili movimenti della valvola per determinare il **reale utilizzo dell'acqua calda**.  
Se non consumi non paghi.
- **L' NXR non è influenzato da fonti di calore esterne** (stufette elettriche, tubi nelle vicinanze) che possono generare in un ripartitore tradizionale un consumo fittizio.
- **Nessun rischio di manomissione** grazie a funzioni software di antimanomissione , a 2 sigilli che devono essere rotti e sostituiti in caso di rimozione ed al fatto che la rimozione della sonda comporta fuoriuscita di acqua nell'appartamento!
- **Nessun rischio di scontrare accidentalmente il contatore** in quanto montato lateralmente e quindi meno esposto

# NXR - 100



- **Installazione estremamente veloce ed intuitiva** senza bisogno di nessun kit di collegamento al radiatore. (tempo di installazione misurato: 1 minuto)
- Per installare **L' NXR non è necessario saldare, incollare o forare il radiatore !**
- Facile da configurare; **niente più coefficienti di accoppiamento termico con il radiatore** di difficile reperibilità
- **L' NXR** necessita esclusivamente l'impostazione della potenza nominale del radiatore
- **L' NXR** viene fornito con un **Software che supporta nella realizzazione della mappatura** e consente lo scaricamento dei consumi localmente.

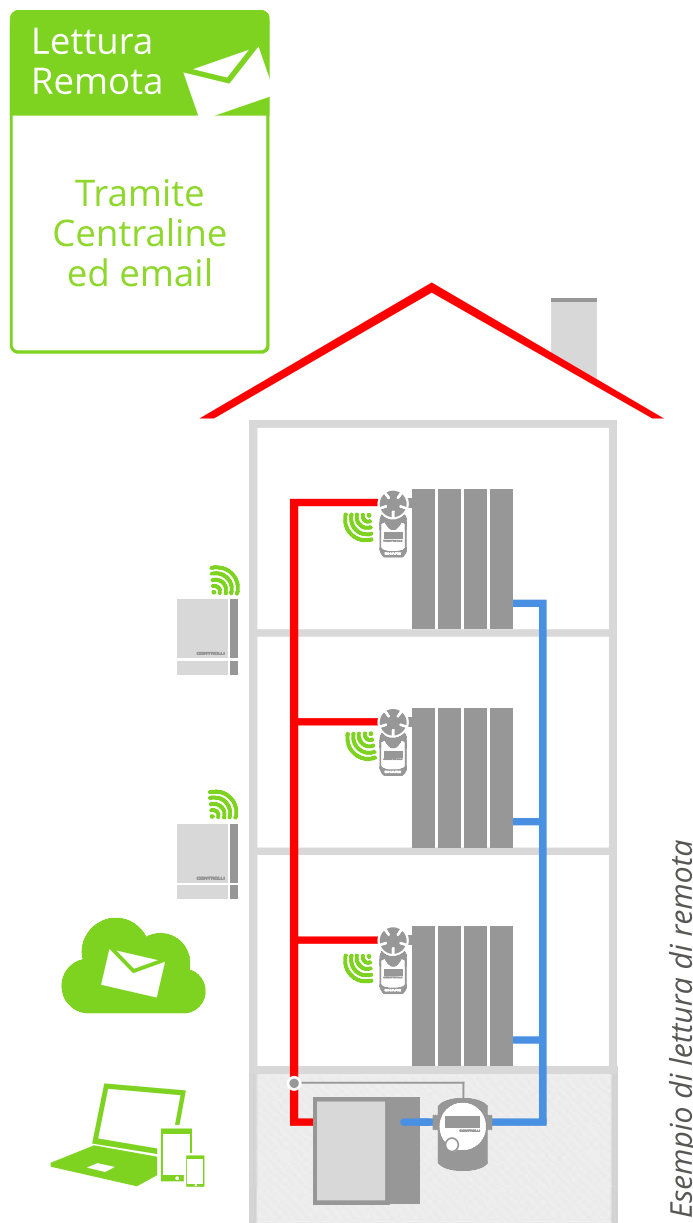
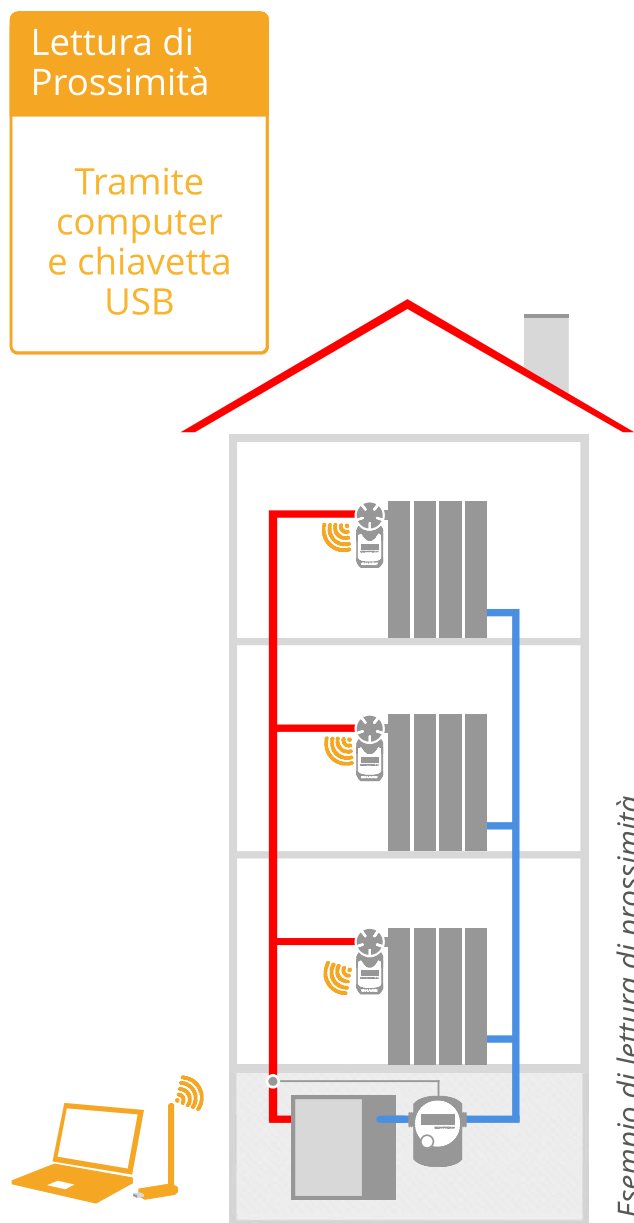
CONFORME EN834

Tempo di  
Installazione



# NXR - 100

- **Comunicazione Bidirezionale.** Completamente programmabile in wireless senza la necessità di accedere all'appartamento
- Possibilità di effettuare una **lettura diretta da display** ed una **lettura di prossimità accedendo alle parti comuni del condominio** senza vincoli di orari e giorni con l'ausilio di una Chiavetta USB ed un PC
- Possibilità di **Monitoraggio Remoto tramite Centraline** installate nelle parti comuni in grado di inviare e-mail periodiche e su richiesta
- **Portale Web per il calcolo della ripartizione delle Spese** secondo EN10200:2013 accessibile da Amministratore e Condomini



# CONFIGURAZIONI DISPONIBILI

COMPATTO

Il montaggio compatto implica l'utilizzo di una testa termostatica a bassa inerzia con sensore interno e della sonda di temperatura ambiente integrata nel dispositivo di calcolo.



SONDA A DISTANZA

Per tutte quelle installazioni per cui il radiatore risulta inserito in una nicchia oppure coperto da un copri radiatore è necessario utilizzare una testa termostatica con sensore a distanza ed una sonda di temperatura ambiente collegata al dispositivo di calcolo.



ATTUATORE RF

Per gli utenti più esigenti è possibile utilizzare una Testa Elettronica comandata senza fili da un Cronotermostato Ambiente trasformando a tutti gli effetti un impianto centralizzato in un termoautonomo.

